INFORMATIVNÍ JEVY

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ | NÁVRH / PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – HRANICE OBCE
- HRANICE A NÁZVY KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- MÍSTNÍ NÁZVY
- HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL
- VRSTEVNICE ZESÍLENÁ
- VRSTEVNICE HLAVNÍ
- VODNÍ TOKY - LINIE

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ | NÁVRH / PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVA

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- PLOCHY ZASTAVITELNÉ
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- PLOCHY PŘESTAVBY ZMĚNY Č.1
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ ZMĚNY Č.1
- KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY ZMĚNY Č.1
- HRANICE PROSTOROVÉ REGULACE PLOCH
- KÓDY VYUŽITÍ PLOCH VČETNĚ PROSTOROVÉ REGULACE (ZPŮSOB VYUŽITÍ.VÝŠKOVÁ HLADINA.Kn.Kz)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - ZASTAVĚNÉ, ZASTAVITELNÉ

- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (B)
- PLOCHY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ (C)
- PLOCHY SMÍŠENÝCH AKTIVIT (A)
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA (O)
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY (H)
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT (S)
- PLOCHY REKREACE (R)
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (I)
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ (M)
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - NEZASTAVĚNÉ A NEZASTAVITELNÉ

- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (K)
- PLOCHY LESNÍ (L)
- PLOCHY PŘÍRODNÍ - LESNÍ (N)
- PLOCHY PŘÍRODNÍ - NELESNÍ (N)
- PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ (Z)

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ | NÁVRH / PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVA

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- ZASTÁVKY HDO, DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI
- LANOVÁ DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ VČETNĚ OP
- CYKLOTRASY
- TURISTICKÉ TRASY
- REKREAČNÍ KORIDOR ZMĚNY Č.1

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- ÚSES – NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDORY
- ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOCENTRA
- ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOKORIDORY
- ÚSES – MÍSTNÍ BIOCENTRA
- ÚSES – MÍSTNÍ BIOCENTRA - ÚPRAVA VYMEZENÍ ZMĚNOU Č.1
- ÚSES – MÍSTNÍ BIOKORIDORY

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ | NÁVRH / PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVA

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- OP SILNIC III.TŘÍDY
- OP LETIŠTĚ - KUŽELOVÉ PLOCHY

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- OP VODNÍCH ZDROJŮ I. ST.
- OP VODNÍCH ZDROJŮ II. ST.
- VODOVODNÍ ŘADY VČETNĚ OP
- KANALIZAČNÍ ŘADY VČETNĚ OP

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – HYDROLOGIE

- CHOPAV - CELÉ ÚZEMÍ OBCE

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – ENERGETIKA, INFORMAČNÍ SYSTÉMY

- ZEMNÍ ELEKTRICKÁ VEDENÍ VČETNĚ OP
- OP NADZEMNÍCH ELEKTRICKÝCH VEDENÍ A ZAŘÍZENÍ
- OP VTL PLYNOVODŮ
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA VTL PLYNOVODŮ
- SPOJOVÝ OPTICKÝ KABEL VČETNĚ OP
- OP ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ A TRAS

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – PAMÁTKOVÁ PÉČE

- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – GEOLOGIE

- CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
- LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
- SESUVNÁ ÚZEMÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – PŮDNÍ FOND

- VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
- POZEMKY ZAŘAZENÉ V I. A II. TŘÍDĚ OCHRANY ZPF

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- PAMÁTNÉ STROMY VČETNĚ OP
- REGISTROVANÉ VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY
- PŘÍRODNÍ PARK
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- OP PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
- LOKALITY ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – ZPŮSOB VYUŽITÍ ÚZEMÍ

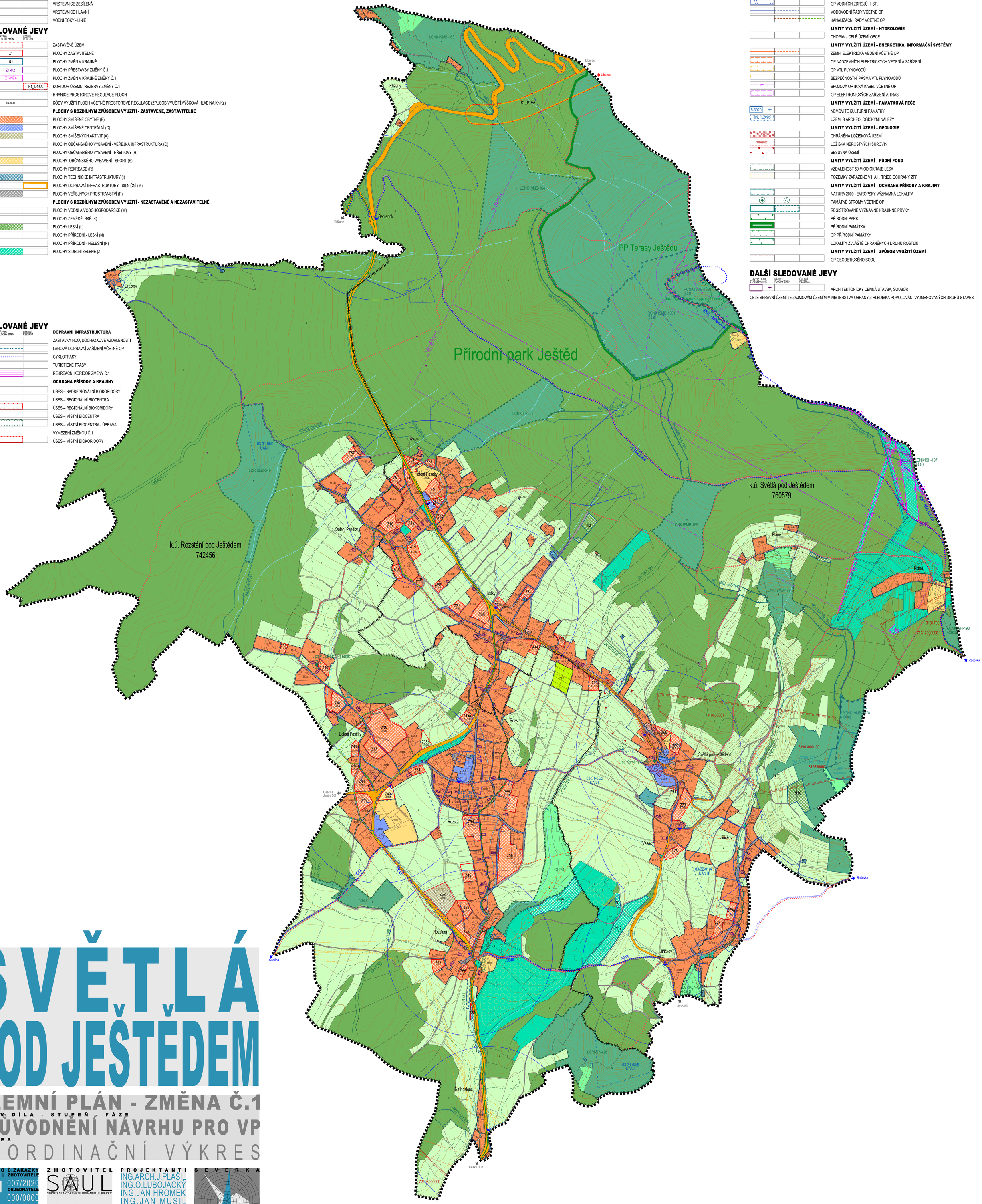
- OP GEODETICKÉHO BODU

DALŠÍ SLEDOVANÉ JEVY

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ | NÁVRH / PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVA

- ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA, SOUBOR

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB



SVĚTLÁ POD JEŠTĚDEM

ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Č.1

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU PRO VP

VÝKRES

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ČÍSLO VÝKRESU	5
Č.ZAKÁZKY ZHOTOVITELE	007/2020
OBJEDNATELE	000/0000
DATUM	05/2023
MĚŘÍTKO	1:5000

ZHOTOVITEL: SAUL – SDRUŽENÍ ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC

OBJEDNATEL: OBEC SVĚTLÁ P. J. HODKY 48 463 43 SVĚTLÁ P. J.

PROJEKTANTI: ING.ARCH.J.PLAŠIL, ING.O.LUBOJACKÝ, ING.JAN HROMEK, ING.JAN MUSIL

POŘIZOVATEL: MML-ODBOR ÚZ.PLÁNU NÁM.DR.E.BENEŠE 1 460 59 LIBEREC

SEVERKA